

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

ze dne:

Č. j.: JIH/021912/13/VŽP/Pru

Sp. zn. S-JIH/006877/13/VŽP

Vyřizuje : Jana Pruchnická

Telefon: +420 599 430 216

Fax: +420 599 430 490

E-mail: jana.pruchnicka@ovajih.cz

Datum: 10.4.2013

Oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby

3E PROJEKT, a.s., IČ 25389092, Mjr. Nováka 1490/14, Ostrava-Hrabůvka, (dále jen „stavebník“), požádal dne 1.2.2013, u zdejšího stavebního úřadu o dodatečné povolení stavby s názvem „**Stavební úpravy schodiště nákupního centra ODRA na pozemku parc.č. 740/68, ul. Výškovická v kat. území Výškovice u Ostravy**“. Jedná se o odstranění části centrálního schodiště u nákupního centra ODRA, na ul. Výškovická, na pozemku parc.č. 740/68, které bylo provedeno bez povolení stavebního úřadu.

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a ŽP jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 21 písm. c) bodu 1 OZV města Ostravy čís. 11/2000 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona, v souladu s ust. § 129 odst. 2 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání s ohledáním na místě na den

9.5.2013 (čtvrtek) v 10.00 hod.

se schůzkou pozvaných u předmětného schodiště nákupního centra ODRA, ul. Výškovická, k.ú. Výškovice u Ostravy.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popř. důkazy, k návrhu nejpozději při ústním jednání. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u odboru výstavby a ŽP ÚMOB Ostrava-Jih v budově B, 2. poschodí, dveře č.224, a to v úřední dny pondělí a středa mezi 8.00 – 12.00 hod. a 13.00 – 17.00 hod.

Účastníci řízení se mohou vyjádřit ve smyslu § 36, odst. 3, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k podkladům rozhodnutí a ke způsobu jejich zjištění, a to **dne 13.5.2013 (pondělí) v době od 8.00 – 12.00 hod. a 13.00 – 16.00 hod a 15.5.2013 (středa) v době od 8.00 – 12.00 hod. a 13.00 – 16.00 hod.**, v kanceláři č. 224 – odbor výstavby a ŽP ÚMOB Ostrava-Jih, budova B.

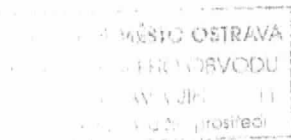
V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům pro vydání rozhodnutí.

Poučení

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Jana Pruchnická

vedoucí oddělení stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Obdrželi:

Účastníci řízení:

- 3E PROJEKT, a.s., Mjr. Nováka 1490/14, Ostrava-Hrabůvka
- HRUŠKA, spol. s r.o., Na Hrázi 3228/2, 123 05 Ostrava
- UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Želetavská 1525/1, Praha 4
- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava

Na vědomí:

- Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 40, 700 44 Ostrava-Zábřeh
- MMO – OŽP, Prokešovo nám. 8, 72930 Ostrava
- ÚMOB O.-Jih, VŽP

PROTOKOL

sepsaný dne 9.5.2013 v Ostravě-Jih o průběhu ústního jednání spojeného s ohledáním na místě ve věci dodatečného povolení stavby s názvem "Stavební úpravy schodiště nákupního centra ODRA na pozemku parc.č. 740/68, ul. Výškovická v kat. území Výškovice u Ostravy", konaného v souladu s § 129 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen *stavební zákon*)

Zahájení jednání: 10¹⁵ hod

Přítomni:

ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a ŽP - Jana Pruchnická, oprávn. úřední osoba, os.č. 71 30885
Pavčina Rutová, referent stav. úřadu, os.č. 71 30426

Žadatel - 3E PROJEKT, a.s. IČ 25389092 - Josef Rutala,

Ostatní - /

Předmětem dnešního jednání je dodatečné povolení odstranění části centrálního schodiště u nákupního centra ODRA na pozemku parc.č. 740/68, na ul. Výškovická, v k.ú. Výškovice u Ostravy a následná úprava schodišťového prostoru dle předložené PD. K žádosti o dodatečné povolení stavby byla předložena projektová dokumentace a závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK zn. HSOS-2894-2/2013 ze dne 15.3.2013.

Při dnešním jednání bylo konstatováno, že práce ve schodišťovém prostoru neprobíhají. Prostor schodiště je řádně oplocen a je zamčen vstupem neopouštěným osobám.

Vyjasněno, že zájmem žadatele navrženo opatření je jen v tomto místě a ne v celém z důvodu chystané demolice stávajících staveb a výstavby nového centra s předpokládaným zahájením prací do 1 roku.

Námitky účastníků řízení nebyly uplatněny.

Stavební úřad bude pokračovat v řízení o dodatečném povolení.

Protokol byl přečten, přítomnými odevzrán a podepsán.

Ukončení: 10⁴⁵ hod.

Podpis: ÚMOB Ostrava-Jih
Pavčina Rutová

Josef Rutala
Rutala